

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241926
Soggetto proponente	PRO HABITARE Srl
Codice fiscale/Partita IVA	04227221209
Posti letti previsti	132
Codice immobile D.M. 1269/2023	
Tipo disponibilità	Locazione
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente
Regione della residenza ⁽¹⁾	Lazio
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Roma
Città di residenza ⁽¹⁾	Roma
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Via Antonio Toscani 69-79
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	455
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	324
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	10/11, 12/13, 16/18, 19/23, 24/29, 30/38, 39/40, 41/42, 43/44, 46/46, 47/48, 50/52, 55/56, 57/501, 502

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	20
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	72
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	92
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	8

N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	32
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	40
N° totale posti letto per studenti previsti	132

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 2.635.599,12
---------------------------	-----------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 650,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 475,00

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 18.900,00

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 18.900,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 18.900,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	15/07/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.